

# DB50

## 重庆市地方标准

DB 50/T 1383—2023

### 机关物业服务现场定置管理指南

地方标准信息服务平台

2023 - 04 - 15 发布

2023 - 07 - 15 实施

重庆市市场监督管理局 发布



## 前 言

本文件按照GB/T 1.1-2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由重庆市机关事务局提出、归口并组织实施。

本文件起草单位：重庆高新技术产业开发区管理委员会、重庆市机关事务管理局房管基建处、重庆全质企业管理咨询有限公司、重庆市质量和标准化研究院、重庆高远物业管理有限公司、重庆市沙坪坝区机关事务管理局、新大正物业集团股份有限公司。

本文件主要起草人：徐晓强、吴莉、张红平、高龙、丁娟、陈科、石燕、艾平、靳文妮、吴晓璐、聂宗凤、万科、张旻旻、李洁、曾小军、王曦、曹艳、曾月、王明超、游石欣、谭丽、周亚兰、周洋帆、文群、王晓勇、周绍兵。

地方标准信息服务平台

# 机关物业服务现场定置管理指南

## 1 范围

本文件给出了机关物业服务现场定置管理的基本原则、定置策划、现场定置等内容。  
本文件适用于机关物业服务现场物品、设备的定置及安全标识的管理。

## 2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB 2893 安全色

GB 12268 危险货物品名表

GB/T 29481 电气安全标志

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

### 3.1

**物业服务现场定置管理** fixed-Position management for property service sites

通过研究人、物、场所三者关系，对物业服务现场物品存放位置、存放数量、责任人的管理。

## 4 基本原则

4.1 应运用定置和目视化的管理方法，基于机关物业服务现场中人员、物品、场所之间的关系，合理充分利用空间和场地，减少取放及查找物品的时间，形成对机关物业服务现场的科学管理，提高工作效率。

4.2 应考虑物品与人员的安全距离及物品存放安全、人员作业环境安全等因素，并兼顾物品放置、取用的便捷性。

4.3 宜考虑场所与物品易辨识度、不妨碍现场作业。

4.4 定置管理所采用物料的内容、形状、规格与材质，宜与定置环境协调一致。

## 5 定置策划

### 5.1 现场调研

在现场定置策划过程中，需对机关物业服务现场现有的工作区域、工作方法、工作流程、设备设施、安全管理等进行研究，确定工作优先性和合理性，从而明确定置管理的具体项目和工作内容。

## 5.2 区域划分

机关物业服务现场宜按功能分为物业人员办公区、设备设施作业区、安保作业区、清洁作业区、物品存放区、物业人员休息区等。

## 5.3 定置图示

5.3.1 从整体到局部绘制定置图，定置图由定置平面图和定置明细表组成。

5.3.2 定置平面图宜定置区域明确、图样清晰、字体规范，安全色符合 GB 2893 要求。

5.3.3 定置明细表内容宜包括但不限于定置物品名称、编号、数量。

## 5.4 标识设置

定置标识宜在附录 A 中选取，附录中没有的可自行设计，应满足定置要求。

## 6 现场定置

### 6.1 物业人员办公区

6.1.1 办公桌、文件柜、书籍等物品应按照以下要求设置定置线和目视化标识：

- a) 同一区域内标识张贴在所对应物品的上方，目视清楚，同一区域张贴多张时，统一高度；
- b) 具有定量标准的物品，应按定量标准摆放。

6.1.2 物业用房应按顺序号设置房间编号，并按照规定要求设置辅助标识。

### 6.2 设备设施作业区

6.2.1 按作业流程，确定区域内需定置的设备、工具、物资、灭火设施的具体位置，并在醒目处张贴设备间定置平面图。

6.2.2 按 GB/T 29481 要求张贴电气安全标志，明确安全距离，设置安全警戒线，配备灭火设施。

6.2.3 设备设施的开关、管道阀门宜设置标牌，注明开闭状态和开闭方向，并标明常开或常闭要求。

6.2.4 工具柜（架）宜使用不同颜色辅助区分工具标识，工具按使用频次、类型、体积、重量进行分类，按照上轻下重、互不影响的原则定置摆放于工具架上。

6.2.5 易燃易爆物品按 GB 12268 要求进行定置标识。

6.2.6 进行清洁、维修、绿化等作业时，应设置“作业中”提示标识牌，实施动态管理。

### 6.3 安保作业区

6.3.1 地面应设置黄黑线条警示标识。

6.3.2 安保监控室内宜对操作台、显示屏、交换机、存储器、录像机、灭火设施等进行定置，保持干净整洁、通道畅通。

6.3.3 安保值守岗内物资宜定位放置，包括但不限于对讲机、访客登记表、防暴器材。

### 6.4 清洁作业区

6.4.1 宜依据实际需要设置工具放置区、清洁设备停放区、耗材存放区等。

6.4.2 宜结合使用场景对清洁工具分颜色、分区域定置管理，并在醒目处张贴工具定置牌（贴）。

6.4.3 进行清洁时，应设置“清洁中”提示标识牌，实施动态管理。

## 6.5 物品存放区

6.5.1 货架（柜）以及货品应设置定置区域，各区域宜用颜色实施目视化划分；每个货架（柜）设置标识卡。

6.5.2 在醒目处张贴库房货架（柜）定置图，货架（柜）摆放场景更换后，应及时更新。

6.5.3 货架（柜）上物品存放应满足以下要求：

- a) 按库位、架位、层位、号位进行货架（柜）编号；
- b) 按名称进行物品标识，张贴于物品摆放的对应位置；
- c) 先进先出、上轻下重；
- d) 易燃、易爆、有毒物品应单独存放，张贴安全警示标识，并用红色胶带设置定置区域。

## 6.6 物业人员休息区

6.6.1 应设置物业人员休息区标识，保持干净整洁。

6.6.2 宜配置全身镜、更衣柜、饮水机、垃圾桶、绿植等，并定位放置；更衣柜宜设置定置标识牌，注明使用人的部门、姓名、工号。

6.6.3 宜配置物业文化墙、读书角、休闲运动区等，并设置区域定置标识。

## 7 日常维护

应建立定置管理的日常维护机制，明确定置管理责任人及维护要求，内容包括但不限于：

- a) 制作责任卡，张贴于醒目处；
- b) 各类物品不得随意移动，不得放置无关物品；
- c) 工具使用完后清洗干净，定置存放；
- d) 定期清理过期及报废物品；
- e) 每班下班前，对定置管理区域和物品进行清扫和清理。

附 录 A  
(资料性)  
机关物业服务现场定置标识图

表A.1 给出了机关物业服务现场定置标识图。

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图

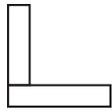
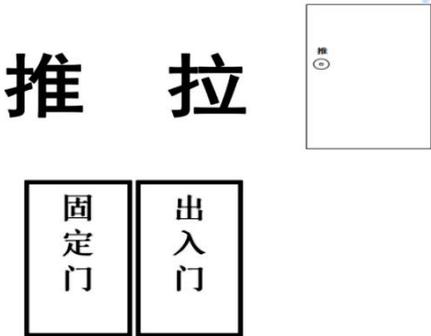
|                                                                                     |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1、物业人员办公区                                                                           |                                                                                                              |
| 1-01 物品现场定置线                                                                        |                                                                                                              |
|    | 定置要求：<br>1. 颜色：建议黄色或蓝白相间线条；<br>2. 规格：依据物品和现场自定；<br>3. 材料：胶带粘贴或刷漆等。                                           |
| 1-02 物业用房门牌标识                                                                       |                                                                                                              |
|  | 定置要求：<br>1. 字体：建议黑体加粗，大小自定；<br>2. 规格：依据门的尺寸自定；<br>3. 材料：即时贴或亚克力板等；<br>4. 张贴位置：门的中上部。                         |
| 1-03 办公室门目视管理标识                                                                     |                                                                                                              |
|  | 定置要求：<br>1. 字体：建议黑体加粗，大小自定；<br>2. 规格：依据门的尺寸自定；<br>3. 材料：即时贴等；<br>4. 张贴位置：把手上部；<br>5. 推拉标识只需在单向开门上使用，双向门不用标识。 |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

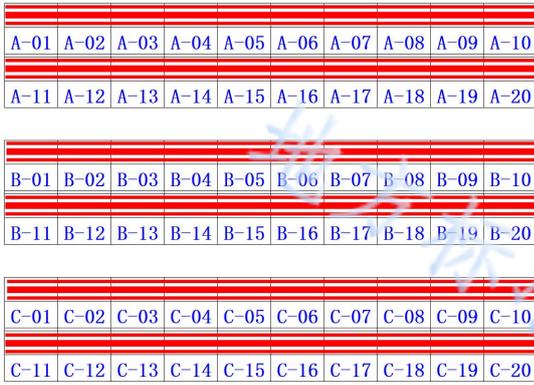
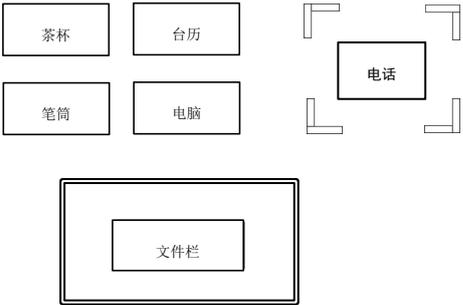
| <p>1-04 文件盒及文件夹标识</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：自定，建议一个区域内用一种颜色；</li> <li>2. 字体：建议黑体加粗，大小自定。</li> </ol>                                         |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|-----|--|-----|--|-----|--|-----|--|----|-----|--|-----|--|-----|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1-05 文件柜标签标识</p>  <table border="1" style="margin-left: 100px;"> <tr> <th colspan="2">1号柜</th> </tr> <tr> <td rowspan="4">上柜</td> <td>第一层</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第二层</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第三层</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第四层</td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="3">下柜</td> <td>第一层</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第二层</td> <td></td> </tr> <tr> <td>第三层</td> <td></td> </tr> </table> | 1号柜                                                                                                                                                       |  | 上柜 | 第一层 |  | 第二层 |  | 第三层 |  | 第四层 |  | 下柜 | 第一层 |  | 第二层 |  | 第三层 |  | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：边框填充颜色自定，字体颜色建议黑色；</li> <li>2. 字体：建议华文中宋加粗，大小自定；</li> <li>3. 规格：根据实际情况自定。</li> </ol> |
| 1号柜                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                           |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
| 上柜                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第一层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第二层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第三层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第四层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
| 下柜                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 第一层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第二层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 第三层                                                                                                                                                       |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
| <p>1-06 书籍编号标识</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 书籍分类存放，分类原则自定；</li> <li>2. 标签与文件柜目录标签一致；</li> <li>3. 标签颜色、字体自定。</li> </ol>                         |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |
| <p>1-07 桌面物品现场定置标识</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：建议黑体加粗，大小自定；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：即时贴等；</li> <li>4. 张贴位置：定置区域中心点。</li> </ol> |  |    |     |  |     |  |     |  |     |  |    |     |  |     |  |     |  |                                                                                                                                                |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

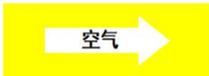
|                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 2、设备设施作业区                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
| 2-01 设备标识                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>设备名称<br/>统一编号<br/>安装年月      年    月<br/>责任人</p>                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：边框填充颜色建议黄色，字体颜色建议黑色；</li> <li>2. 字体：建议黑体加粗，大小自定；</li> <li>3. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>4. 材料：即时贴或亚克力板等；</li> <li>5. 编号：根据实际情况自定。</li> </ol> |      |
| 2-02 管路的表面色标识                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
| 序号                                                                                                                                                                                       | 名称       | 颜色                                                                                                                                                                                                             | 国标颜色编号                                                                                                                                                                                            | 刷漆频次 |
| 1                                                                                                                                                                                        | 消防喷淋管道   | 大红                                                                                                                                                                                                             | R03                                                                                                                                                                                               | 损坏更换 |
| 2                                                                                                                                                                                        | 消防报警阀、阀门 | 本色                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                   | 宜两年  |
| 3                                                                                                                                                                                        | 消防栓、箱    | 大红                                                                                                                                                                                                             | R03                                                                                                                                                                                               | 宜两年  |
| 4                                                                                                                                                                                        | 压缩空气管    | 淡灰                                                                                                                                                                                                             | B03                                                                                                                                                                                               | 宜两年  |
| 5                                                                                                                                                                                        | 天然气管     | 中黄                                                                                                                                                                                                             | Y07                                                                                                                                                                                               | 宜两年  |
| 6                                                                                                                                                                                        | 汽油油管     | 棕                                                                                                                                                                                                              | YR05                                                                                                                                                                                              | 宜两年  |
| 7                                                                                                                                                                                        | 给、排水管    | 艳绿                                                                                                                                                                                                             | G03                                                                                                                                                                                               | 宜两年  |
| 8                                                                                                                                                                                        | 热水供、回水管  | 艳绿                                                                                                                                                                                                             | G03                                                                                                                                                                                               | 宜两年  |
| <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依据配管的类别，按照标准用油漆刷不同颜色进行区分。</li> <li>2. 凡表面层采用搪瓷、陶瓷、塑料、橡胶、有色金属（铝箔）、石棉等建议材料管路的着色，按厂家出厂色或建议材料表面作为表面色，不再另涂刷颜色，表面色应涂在管路的全长上。</li> </ol> |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
| 2-03 物质流向标识                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>水</p> <p>水流向标识：白色箭头，底色艳绿（G03）</p>                                                                 |          | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：如图示；</li> <li>2. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>3. 规格：依据管道确定尺寸；</li> <li>4. 材料：室内制作即时贴等，室外用喷漆或防水材料等；</li> <li>5. 张贴位置：管道进出口处，并根据管道长短每间隔1m或2m粘贴一张。</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>电路</p> <p>电流向标识：大红箭头（R03），底色淡天（猷）蓝（B06）</p>                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>空气</p> <p>气流向标识：白色箭头，底色中黄（Y07）<br/>文字可改为氮气、氨气</p>                                                 |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>水蒸汽</p> <p>水蒸汽流向标识：大红箭头（R03），底色淡灰（B03）</p>                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |
|  <p>其他液体</p> <p>气液体（不含空气、氧气）标识：白色箭头、底色棕色（YR05）</p>                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                   |      |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

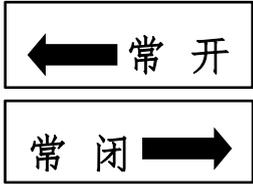
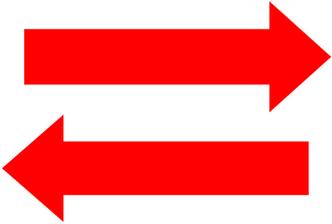
|                                                                                                                                             |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2-04 阀门开闭状态标识                                                                                                                               |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 定置要求：<br>1. 规格：根据实际情况自定；<br>2. 材料：亚克力板等；<br>3. 张贴位置：挂于阀门上，但不影响阀门的正常开关使用。                     |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 2-05 电机转动方向标识                                                                                                                               |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 定置要求：<br>1. 颜色：红色；<br>2. 规格：根据实际情况自定；<br>3. 材料：即时贴等；<br>4. 张贴位置：马达防护罩正面显眼位置，能表明物体正常转动的方向。    |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 2-06 配电箱（柜）标识                                                                                                                               |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                           | 定置要求：<br>1. 规格：根据实际情况自定；<br>2. 材料：即时贴等；<br>3. 编号：以序号依次编号。                                    |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 2-07 配电箱（柜）电源去向标识                                                                                                                           |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 定置要求：<br>1. 字体：建议黑体，大小自定；<br>2. 材料：即时贴等；<br>3. 张贴位置：配电箱（柜、板）开关下方；<br>4. 电源开关上方应注明进线电源 XX 线路。 |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
|                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 2-08 工具柜（架）管理标识                                                                                                                             |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| <table border="1" data-bbox="193 1695 357 1785"> <tr><td>部门</td><td></td></tr> <tr><td>管理责任人</td><td></td></tr> </table> 用于管理责任人标识。         | 部门                                                                                           |  | 管理责任人 |  | 定置要求：<br>1. 工具柜（架）宜张贴管理责任人标识；<br>2. 柜内物品定容器、定位（采用现场定置挂放、存放盒分类存放的方式进行定位）、分类存放，并进行标识；<br>3. 工具柜门上（左上角）粘贴柜内物品摆放平面示意图；<br>4. 字体：建议黑体，大小自定；<br>5. 规格：规格尺寸自定，可自制打印过塑；<br>6. 张贴位置：根据实际情况自定。 |
| 部门                                                                                                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 管理责任人                                                                                                                                       |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| <table border="1" data-bbox="437 1695 579 1785"> <tr><td>名称</td><td></td></tr> <tr><td>型号</td><td></td></tr> </table> 同于常规工具及风动枪标识，标识需一一对应。 | 名称                                                                                           |  | 型号    |  |                                                                                                                                                                                      |
| 名称                                                                                                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 型号                                                                                                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| <table border="1" data-bbox="193 1874 357 1964"> <tr><td>名称</td><td></td></tr> <tr><td>最大存放量</td><td></td></tr> </table> 用于存放盒上标识。          | 名称                                                                                           |  | 最大存放量 |  |                                                                                                                                                                                      |
| 名称                                                                                                                                          |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 最大存放量                                                                                                                                       |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| <table border="1" data-bbox="437 1908 579 1964"> <tr><td>名称：×××××</td></tr> </table> 用于存放盒对应隔板上标识。                                          | 名称：×××××                                                                                     |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |
| 名称：×××××                                                                                                                                    |                                                                                              |  |       |  |                                                                                                                                                                                      |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

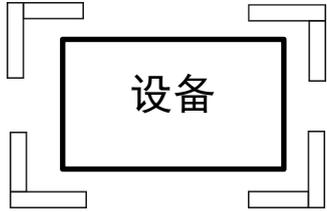
|                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2-09 设备定置标识                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 形状：L 型四角定位，如图示；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定，所有设备统一规格；</li> <li>3. 材质：即时贴等。</li> </ol>                                                                                 |
| 2-10 设备作业动态标识                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                    | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 形状：A 人字型；</li> <li>2. 颜色：黄色；</li> <li>3. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>4. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>5. 材质：塑料等；</li> <li>6. 范围：正在清洁中、维修中、绿化作业中等，可扩展至需提示和警示的所有作业中。</li> </ol> |
| 3、安保作业区                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                         |
| 3-01 地面安全警示线                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                  | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：黄黑相间；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：胶带粘贴或刷漆等。</li> </ol>                                                                                            |
| 3-02 安全禁止标识                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：黑体；主色调：红色；字体颜色：黑色；</li> <li>2. 制作尺寸及粘贴高度：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力、即时贴或喷漆等。</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                                         |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

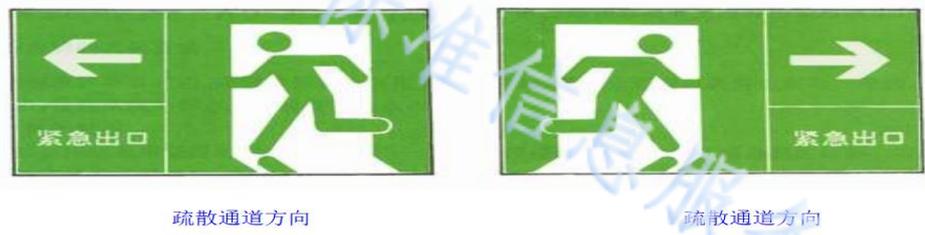
|                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3-03 安全警示标识</p>                                                                                                                                  |
|                                                                   |
| <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：黑体；主色调：黄色；字体颜色：黑色；</li> <li>2. 制作尺寸及粘贴高度：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力、即时贴或喷漆等。</li> </ol> |
| <p>3-04 安全指令标识</p>                                                                                                                                  |
|                                                                  |
| <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：黑体；主色调：蓝色；字体颜色：黑色；</li> <li>2. 制作尺寸及粘贴高度：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力、即时贴或喷漆等。</li> </ol> |
| <p>3-05 紧急疏散标识</p>                                                                                                                                  |
|                                                                 |
| <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 规格：符合国标要求；</li> <li>2. 材料：用带夜光材质或应急照明灯箱等；</li> <li>3. 张贴位置：消防门上显眼位置和通道墙面下部。</li> </ol>       |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

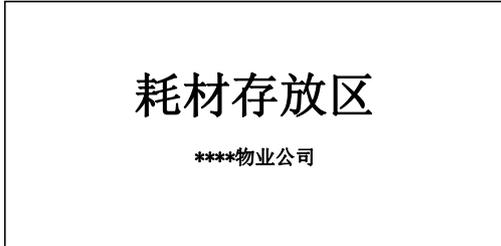
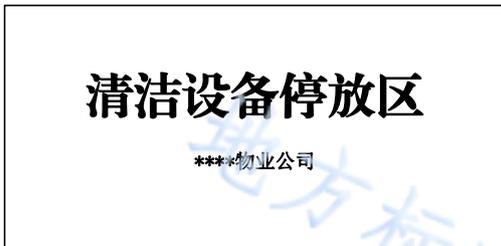
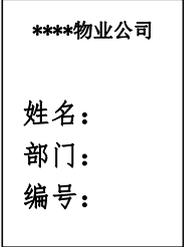
|                                                                                     |                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4、清洁作业区                                                                             |                                                                                                                                                              |
| 4-01 清洁工具存放标识                                                                       |                                                                                                                                                              |
|    | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：根据实际情况自定。</li> </ol>    |
| 4-02 耗材存放区域标识                                                                       |                                                                                                                                                              |
|   | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：根据实际情况自定。</li> </ol>    |
| 4-03 清洁设备停放区                                                                        |                                                                                                                                                              |
|  | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：根据实际情况自定。</li> </ol>    |
| 4-04 清洁状态标识                                                                         |                                                                                                                                                              |
|  | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：建议底色黄色、清洁标志黑色；</li> <li>2. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>3. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>4. 材料：亚克力板等。</li> </ol> |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5、物品存放区                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                   |
| 5-01 库房货架（柜）标识                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                   |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;"><b>货架（柜）标识卡</b></p> <p><b>A1 层</b><br/>物品编号：_____</p> <p><b>A2 层</b><br/>物品编号：_____</p> </div>                                                                                                            | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 货架（柜）从上往下进行统一编号标识，第一层为 A1，以货架（柜）的具体层数依次编号；</li> <li>2. 物品编号对应库存品标签；</li> <li>3. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>4. 材料：即时贴等；</li> <li>5. 张贴位置：货架（柜）中间醒目位置。</li> </ol> |
| 5-02 库存品标识                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                   |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;"><b>库存品标签</b></p> <p>物品名称：_____</p> <p>物品编号：_____</p> <p>库存上限：_____</p> <div style="text-align: right;">  </div> </div> | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：建议黑体，大小自定；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：A4 纸打印过塑、即时贴等；</li> <li>4. 张贴位置：物品下方；</li> <li>5. 标签右边位置插入物品图片和二维码（如图示），大小根据标签大小自定。</li> </ol>       |
| 5-03 危险品存放警示标识                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                   |
| <div style="text-align: center;">  </div>                                                                                                                                                                                       | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：建议底色黄色，文字及标识黑色；</li> <li>2. 规格：根据实际情况自定；</li> <li>3. 材料：亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：危险物品放置区的显眼位置或出入口正面。</li> </ol>                                          |
| 5-04 危险品存放区域标识                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                   |
| <div style="text-align: center;">  </div>                                                                                                                                                                                       | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 颜色：红色；</li> <li>2. 规格：自定；</li> <li>3. 材料：即时贴等；</li> <li>4. 张贴位置：危险物品放置区前。</li> </ol>                                                                       |

表 A.1 机关物业服务现场定置标识图（续）

|                                                                                    |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6、物业服务人员休息区                                                                        |                                                                                                                                                                   |
| 6-01 物业服务人员休息区域标识                                                                  |                                                                                                                                                                   |
|   | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 休息区标识自定, 推荐如图；</li> <li>2. 字体：黑体，大小自定；</li> <li>3. 材料：亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：休息区附近的显眼位置或出入口正面。</li> </ol> |
| 6-02 更衣柜名牌标识                                                                       |                                                                                                                                                                   |
|  | <p>定置要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 字体：黑体，大小自定；</li> <li>2. 规格：依据柜体尺寸自定；</li> <li>3. 材料：即时贴或亚克力板等；</li> <li>4. 张贴位置：更衣柜门左上角。</li> </ol>        |

地方标准信息服务平台